



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ
INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO
ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 118/2
Дана: 08.02.2023.
Панчево
МЖ/НБ

ЈАВНО ПРИБЛИЖНО УРБАНИЗАМ
ПАНЧЕВО
05-36/2022-3/4
ДАТУМ: 08-02-2023

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 29. и члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/2021) и члана 107. става 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 - др. Закон, 99/2011 - др. Закон, 6/20 - др. закон и 35/2021 - др. закон), на захтев број 05-36/2022 од 27.01.2023. године (дел. бр. Завода 118 од 27.01.2023. године), подноциоца захтева Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева бр. 4, издаје

Условe чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову

I Са становишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, могу се изградити на основу следећих услова:

- **I зона заштите (локалитет бр. 4 - црвено шрафирана зона на карти у прилогу)**
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства 12 до минимум 6 месеци пре почетка земљаних радова за претходна заштитна ископавања и истраживања, обраду и превентивну конзервацију материјала, антрополошке, палеозоолошке и археоботаничке анализе материјала, као и за чување, публикување и излагање откривених добара материјалне културе;
 - Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите за заштитна ископавања локалитета са археолошким садржајем у зони БЕ Бела Анта 2 (5 и 7) на површини планираних темељних стопа стубова и око 1 - 1.5м око планираних стопа као заштитне зоне и трасе инсталација;
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства за вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења било којих земљаних радова (припремних и извођачких) у зони БЕ Бела Анта 2 (4);
 - У СЛУЧАЈУ ИЗМЕНЕ ПРОЈЕКТА ИЛИ ИЗМЕШТАЊА ПОЗИЦИЈЕ ВЕТРОСТУБОВА ИЛИ ПРОМЕНЕ ПРУЖАЊА ТРАСЕ ИНСТАЛАЦИЈА Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите, од Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, за сваку промену позиције ветро стубова и пружања или измештања трасе инсталација.

II У складу са чланом 32. Закона о културном наслеђу, након увида у стручну литературу и документацију Завода предметна локација се налази у зони археолошких локалитета:

1. локалитет на потесу „Вучја долина” и „Нове пустаре”, локалитет се налази око 6 км северозападно од Долова, а откривени су површински налази из периода XI-XVI века;
2. локалитет „Воларска бара-Викенд зона”, локалитет се налази на доминантном врху уздигнуте лесне терасе, на северној и западној обали Мораве уз обод Пешчаре, око 2,4 км југозападно од Долова. Бројни површински налази из периода XI-XIII век;
3. локалитет „Циганска долина”, северозападно од Долова, на уздигнутом лесном платоу, уз обале водотокова Воларска бара и Циганска долина, констатовани су површински налази и постојање насеља из средњег века (XI-XIII век);
4. локалитет „Циглана” на путу ка Банатском Новом Селу, констатовани површински налази сарматске керамике из периода касне антике.

Наведени локалитети су под **I зоном заштите (црвено шрафирана зона на карти у прилогу)** - у којој је као мере заштите обавезно обезбедити вршење заштитних археолошких ископавања пре отпочињања било којих земљаних радова (припремних и извођачких), а на рачун инвеститора.

Увидом у графички прилог који је достављен уз захтев, на основу површине предметног простора, која је овим Планом проширена ка северо-западу и распрострањања горе наведених локалитета са археолошким садржајем, претпоставља се да приликом вршења било којих земљаних радова (припремних и извођачких) може доћи до оштећења или уништења покретног археолошког материјала или простора са археолошким садржајем.

На основу изнетог, дати су услови из тачке I.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, у складу са чланом 107. став 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева је дужан да нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, достави Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, који ће издати мишљење о истом у складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора

Гроздана Миленков

